

SERIE RENTE (TEIL 4 VON 6)

Wer früh spart, kann schneller in Rente

Auch wegen Corona sparen die Deutschen so viel wie nie. Experten raten, klug und dauerhaft zu investieren, um im Alter flexibel zu sein - und um das Leben zu genießen.

VON REINHARD KOWALEWSKY

DÜSSELDORF Wie arm oder reich sind die Deutschen? Während der Corona-Krise zeigt sich, dass sie hohe Reserven haben. Die privaten Haushalte haben ihre Sparquote vom beachtlichen Niveau von elf Prozent ihres Einkommens teils auf 20 Prozent verdoppelt. Dabei spielt auch eine Rolle, dass viele Arbeitnehmer sich Sorgen um den Job machen. Noch wichtiger ist, dass die Mehrheit der Bürger weniger Gelegenheiten hat, Geld auszugeben: Die Restaurants sind geschlossen, Konzerte finden nicht statt, der Autokauf wird verschoben.

Der Trend bestätigt sich, dass viele Bürger mehr Geld zurücklegen als oft angenommen. Zwar hat die Hälfte der Bevölkerung fast kein Vermögen auf der hohen Kante. Aber viele Bürger könnten dank relativ hoher Einkommen oft 20 bis 30 Prozent ihrer Einnahmen zur Seite legen. Und weil die westlichen Industriegesellschaften ihren Wohlstand seit Ende des Zweiten Weltkrieges um mehr als 300 Prozent erhöht haben, und gerade Gutsausgebildete wie Ingenieure oder Computerexperten in frühen Jahren hohe Einkommen erzielen, sind hohe Sparquoten kein elitäres Thema. „Junge Akademiker sparen häufig sehr ansehnliche Summen“, sagt Bernhard Freytag, Niederlassungsleiter der Quirin Privatbank in Düsseldorf, „damit sorgen sie vor für einen schönen Ruhestand eventuell auch deutlich vor

der Rentengrenze. Und sie schaffen sich eine Basis für spätere große Anschaffungen wie ein Haus.“

Drei Dinge spielen eine Rolle: Erstens können natürlich nur Bürger mit einem relativ hohen Einkommen den Traum vom arbeitsfreien Paradies anstreben: Wer nur 1500 Euro netto im Monat verdient, kann nach Abzug von Kosten für Miete, Heizung, Kleidung und Lebensmitteln nur wenig zurücklegen. Doch wenn ein Doppelverdiennerpaar von Jung-Studienrat und angestellter Chemikerin gemeinsam 4500 Euro netto im Monat verdient, sieht das schon anders aus. „Solche Familien können dann oft 1500 Euro oder mehr im Monat zurücklegen“, sagt Freytag.

Zweitens ist ohne Konsumverzicht der Weg zur finanziellen Unabhängigkeit undenkbar. „The Millionaire next door“ (zu deutsch: „Der Millionär nebenan“) heißt ein US-Bestseller über den Weg zum Wohlstand. Gemeinsam ist demnach den meisten Menschen mit hohem Vermögen, dass sie jeden Monat 15 bis 20 Prozent des Einkommens auf die hohe Kante legen. „Wenn Menschen diszipliniert viele Jahre lang Geld zurücklegen“, sagt Petra Anton von der Evolog Rentenberatung in Hürth, „bringt das auf Dauer beachtliche Reserven“.

Drittens zählt die richtige Anlagestrategie: Sparbücher oder Festgeld sind zur Zeit der Negativ-Zinsen nicht sinnvoll, Immobilien sind mittlerweile sehr teuer gewor-



den, bei Aktien rechnen viele Experten aber damit, dass sie weiterhin im Schnitt deutlich über fünf Prozent Rendite bringen. „Es kommt auf die langfristige Perspektive an“, sagt Hermann-Josef Tenhagen, Chefredakteur des Finanzportals Finanztip. Die Börsen würden zwar schwanken, aber im Schnitt der vergangenen Jahrzehnte hätte man mit global orientierten Aktienfonds eine Rendite von sieben Prozent pro Jahr erzielen können.

Dabei raten Tenhagen und Freytag zu sogenannten Indexfonds, auch bekannt als ETFs, die das Geld der Kunden breit gefächert anlegen. „Je breiter gestreut, umso besser“ sagt Freytag. „So investieren wir das Geld unserer Kunden in mehr als 10.000 Unternehmen weltweit. Damit ist man unabhängiger von einzelnen Regionen oder Branchen und profitiert vom globalen Trend, obwohl auch dies deutliche Rückschläge nicht verhindern kann.“

Dauerhaft stabile monatliche Einzahlungen senken das Risiko. „Der Anleger profitiert dann vom Cost-Average-Effekt“, sagt Freytag. „Denn wenn es an der Börse zeitweise bergab geht, erhält er oder sie in dieser Zeit für sein Geld sogar mehr Fondsanteile als während eines Börsenhochs.“

Die große Frage ist nun, was die Anleger mit dem angesparten Kapital machen, wenn sie es langsam ausgeben wollen. Rentenexpertin Anton rät zum Kauf einer Immobilie, um im Alter mietfrei wohnen zu können. „Das schützt schon einmal sehr vor Finanznöten.“ Banker Freytag empfiehlt, auch im Alter den Kapitalmärkten treu zu bleiben. „Wenn jemand mit 55 oder 60 Jahren zum großen Teil von seinem Vermögen leben will, raten wir zu einer Mischstrategie. Ein Teil des Kapitals wird in festverzinslichen Papieren oder ETFs zur Sicherheit investiert, aber der Rest bleibt an der Börse.“

INFO



FOTO: RP SHOP

Der Vorsorge-Ordner für den Fall der Fälle

Planung Wer festlegt, was er zulässt oder ablehnt, rettet seinen Willen in die Zukunft und macht es Angehörigen im Trauerfall leichter. Der Vorsorge-Ordner aus dem RP-Shop bietet Platz für persönliche Wünsche und beinhaltet Informationen für sich und die Angehörigen.

Bestellung Preis: 19,95 Euro (zuzüglich Versand)
Artikelnummer: 5451424
www.rp-shop.de/vorsorge
Telefonisch: 0211 505-2255
Montag bis Freitag, 8 bis 16 Uhr
Aufgrund des hohen Bestellaufkommens kommt es aktuell zu längeren Lieferzeiten.

Trotz großer Sympathie fürs Investieren warnt der 55-jährige aber auch davor, es nicht mit dem Sparen zu übertreiben: „Wenn jemand einen Lebensraum wie den Kauf eines Wohnmobils oder das Abenteuer Weltreise hat, sollte er das besser schon als junger Mensch wagen. Denn ob man das noch mit 55, 60 oder 65 Jahren nachholt, weiß doch niemand“, sagt er und fügt hinzu: „Das Schlimmste sind die verpassenen Erlebnisse.“

Weitere Artikel zum Thema Rente gibt es als Gratis-eBook. Download unter: www.rp-online.de/meinerente

Grüne monieren Bestattungsgesetz

DÜSSELDORF (maxi) Im NRW-Landtag bahnt sich ein Streit um Kinderarbeit an. Die Grünen-Fraktion kritisiert, die schwarz-gelbe Regierungskoalition gefährde durch Änderungen im Bestattungsgesetz „Maßnahmen zur internationalen Bekämpfung ausbeuterischer Kinderarbeit im Bereich des Stein- und Granitabbaus“. Die Koalition wolle einen Passus einfügen, der es erlaube, leichtfertig Unbedenklichkeitszertifikate auszustellen. „Das ist für uns absolut nicht akzeptabel“, sagte die Grünen-Politikerin Berivan Aymaz unserer Redaktion. Das Land sei verpflichtet, Kinderrechte schützen.

Von der amerikanischen Notenbank ins Ministeramt

Sollte Janet Yellen das Finanzressort übernehmen, wäre das auch eine süße Rache an US-Präsidenten Donald Trump.

VON ANTJE HÖNING

WASHINGTON Janet Yellen lässt sich so schnell von niemandem in die Knie zwingen, erst recht nicht von Donald Trump. Als der Republikaner 2017 Präsident wurde, setzte er die damalige Chefin der US-Notenbank Fed vor die Tür. „Yellen sollte sich schämen für das, was sie dem Land antut“, polterte Trump. „Sie hält die Zinsen künstlich niedrig, damit die Wirtschaft nicht vor die Hunde geht und Obama Golf spielen kann.“ Yellen konterte kühl: „Ich kann glaub-

haft sagen, dass Partisanenpolitik in unserer Geldpolitik keine Rolle spielt.“

Nun muss Trump gehen und Yellen soll wiederkommen – als Finanzministerin von Joe Biden, wie US-Medien spekulieren. Wirtschaft und Politik sind begeistert. Denn die 74-Jährige genießt hohes Ansehen. Sie gilt als „kleine Lady mit dem hohen IQ“. Yellen, aufgewachsen in New York, promovierte bei den Wirtschafts-Nobelpreisträgern James Tobin und Joseph Stiglitz. Sie ist mit dem Nobelpreisträger George

Akerlof verheiratet, kennengelernt hatten sich die beiden Top-Ökonomen in der Cafeteria der US-Notenbank. 2014 wurde Yellen Chefin der Fed. Damals stand sie vor einer ähnlichen Aufgabe wie heute: In der Finanzkrise 2009 hatten die Notenbanken die Welt mit Geld geflutet. Yellen musste aus der lockeren Geldpolitik aussteigen, ohne die Konjunktur in eine neue Rezession zu stürzen. Das war schwierig, weil der republikanisch dominierte Kongress die Wirtschaftspolitik von Präsident Obama ausbremste.



Die Ex-Fed-Präsidentin kennt sich aus mit großen Aufgaben. FOTO: C. KASTER/DPA

Yellens Lehre aus der Finanzkrise: Banken dürfen nicht zu viel Macht bekommen. Obama hatte ihnen per Dodd-Frank-Act Fesseln angelegt und den Eigenhandel verboten, der die Finanzkrise mit ausgelöst hatte. Yellen leistete tapfer Widerstand, als Trump das Gesetz abschaffen wollte. Mit ihr, so die Hoffnung, kehrt nun eine ruhige Hand in die Finanzpolitik zurück, die die USA sicher durch die Krise navigiert und die Inflation bekämpft. Und wie bei der Fed ist sie die Erste: die erste Frau in diesem mächtigen Amt.

Immobilien & Kapital

Auto & Mobil

Rheinische Post · Neuß-Grevenbroicher Zeitung · Bergische Morgenpost
Solinger Morgenpost · Bocholter-Borkener Volksblatt · RP Online

Abkürzungsverzeichnis für die Pflichtangaben zur EnEV 2014.

- Art des Energieausweises (§ 16a Abs. 1 Nr. 1 EnEV)
 - Verbrauchsausweis: V
 - Bedarfsausweis: B
- Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert aus der Skala des Energieausweises in kWh/(m²a) (§ 16a Abs. 1 Nr. 2 EnEV), z.B. 257, 65 kWh
- Wesentlicher Energieträger (§ 16a Abs. 1 Nr. 3 EnEV)
 - Koks, Braunkohle, Steinkohle: Ko
 - Heizöl: Öl
 - Erdgas, Flüssiggas: Gas
 - Fernwärme aus Heizwerk oder KWK: FW
 - Brennholz, Holzpellets, Holzhackschnittel: Hz
 - Elektrische Energie (auch Wärmepumpe), Strommix: E
- Baujahr des Wohngebäudes (§ 16a Abs. 1 Nr. 4 EnEV) Bj., z.B. Bj. 1997
- Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes bei ab 1. Mai 2014 erstellten Energieausweisen (§ 16a Abs. 1 Nr. 5 EnEV): A+ bis H, z.B. D

Bitte verwenden Sie zukünftig die in der Legende aufgeführten Abkürzungen für die entsprechenden Energiekennwerte Ihres Immobilienobjektes.

MIETANGEBOTE

► **Baumberg**, Hauptstr., 1. Etg., 70 m², 3 Zi. KDB, 2 SZ, 1 WZ, zu verm., ab 1.2.21 frei, KM 690€ + 140 NK. ☎ 0152/ 53850333

MIETGESUCHE

Apothekerin sucht Altbauwohnung oder Loft ab 80 m². ☎ 0157 594 778 32, katharina.jehm@gmail.com

► **Praxisräume** ca. 200qm Neuss Zentrum +3km gesucht. ☎ 01039397 RP 40196 D'dorf

EIGENTUMSWOHNUNGEN Gesuche

► **Wohnungen gesucht**, keine Verkäuferprov., www.teeuwen-immobilien.de, ☎ 028 34 / 7 03 00

HÄUSER Gesuche

► **Wir kaufen Ihr Haus** (oder ETW) nebst Inventar, Auktionshaus Karbstein Düsseldorf, ☎ 0211 / 90 61 61
► **Mehrfamilienhaus** als Kapitalanlage gesucht. 0178-3299808
► **Suche** MFH von privat. ☎ 0151/21663452

Häuser im Grünen verkauft man besser mit Farbe.

Mit einer Anzeige in Farbe fällt Ihre Immobilie sofort angenehm auf. Sie findet mehr Aufmerksamkeit und damit schneller einen Käufer.

Jetzt informieren oder sofort buchen: immobilienmarkt@rheinische-post.de

KAPITAL

► **Pensionierter** Beamter sucht auf diesem Weg kurzfristig Kapital für max. 2 Jahre bei 10 % Zins p.a. ☎ 0156432 RP 40196 D'dorf

GRUNDSTÜCKE

Ackerland!



Wir verkaufen Ihr Ackerland im Bieterverfahren und erzielen damit den optimalen Preis! Wenn Sie wissen möchten, wie das genau geht, nehmen Sie bitte unverbindlich Kontakt zu uns auf.

VOBA IMMOBILIEN eG
☎ 0 28 23 / 600 - 10
www.vobaimmo.de

► **Zwei Hessen** möchten wieder nach NRW! Ehepaar, 68/59, suchen in Xantener Umgebung Grundstück zum Bauen eines Bungalows, ca. 500 - 700 m². ☎ 0160 / 97336917 nitro.willmes@t-online.de

GEWERBEOBJEKTE

► **Gewerbeflächen im Hafen Neuss und Düsseldorf**, www.rheincargo.com, ☎ 02131 / 5323251

BENTLEY

► **Autopfundhaus** Düsseldorf • 0211 / 30040400 od. 0173 / 4445858 • www.cashforclassic.de

BMW

► **Zahle Spitzenpreise** für Ihren BMW. ☎ 01 72 / 2 32 63 85 oder 02 08 / 74 00 796

► **S25 i**, E 39, Bastler, silber, 390 €, 0163/5672575

FORD

► **www.ford-panhuis.de**, ☎ 0 21 59 / 52 47 - 0

MERCEDES-BENZ

► **Karoserieschaden** Instandsetzung zu Sonderpreisen vom Fachmann. Klever & Weyers GmbH ☎ 0 21 31 / 66 46 70 Kaarst

► **Inspektionen/Reparaturen** zu Sonderpreisen vom Fachmann. Klever & Weyers GmbH ☎ 0 21 31 / 66 46 70 Kaarst

► **Zahle Spitzenpreise** für Ihren Mercedes. ☎ 01 72 / 2 32 63 85 oder 02 08 / 74 00 796

PORSCHÉ

► **Kaufe gebrauchte Porsche!** Zahle TOP-Preise! ☎ 0 20 51 / 80 96 42

TOYOTA

► **Yaris Club 20 Y**, 1.496 cc, 82 kW, auf Allwetterreifen, mit Navi, Rückfahrkamera, marlin-grau, EZ 08/2019, aus 100 km Tageszulassung, 1.650 km, unfallfrei, gepflegt, 12.500,- € zu verkaufen. ☎ 02 11 / 74 68 27

VW

► **Waldhausen & Bürkel GmbH & CO. KG**, Mönchengladbach, Tel. 0 21 61 - 2 75 70

GELÄNDEFAHRZEUGE

► **Kaufe gebrauchte Geländewagen** Zahle TOP-Preise! ☎ 0 20 51 / 80 96 42

OLDTIMER

► **Ford Fiesta 1.1 Ghia**, EZ 30.12.88, 50 PS, 3. Hd., 45 tkm, TÜV/AU 3/22, weiß, Zierstreifen, Stoff grau, Hohlraumversiegelung; innen, außen, techn. bester Zust., VB 3750 €, 0173/ 7078605

► **Pagode 230 SL**, Bj. 1966, Schalter, Servo, 2 Vorbesitzer, 100% lückenlose Historie, Motor u. Getriebe einwandfrei, ideales Restaurationsobjekt, Preis 39.950 €. ☎ 01 76 / 20 96 34 56

► **Auto-Union DKW F8**, EZ 1.7.1937, TÜV 06/2022, 2-Takt, 680 m³, 15 kW, Preis VB. ☎ 021 04 / 12 84 6 oder 01 60 / 76 69 57 3

AUTOZUBEHÖR

► **PKW Anhänger "Westfalia"**, gebremst, Plane und Spiegel. Baujahr 1982, neu aufgebaut vor ca. 12 Jahren. Nutzlast 925 Kg, zul. Masse 1200 kg, Diebstahl NEU, Bremsseile NEU, Verkabelung NEU, Reifen 60 %. TÜV / HU 6 2022. Preis (verhandelbar) € 1500. Plane und Spiegel ohne Risse, unbeschädigt. ☎ 01 72 / 944 00 53

► **Von Mercedes SLK Kompr.**, Bj. 2000, Winterreifen 4 x Uniroyal (Neu): MS plus 66, Gr. 205/55/R 16 auf Stahlfelgen m. Chrom-Blenden u. R-Ständer, 180 €, ☎ 01 72 / 2 13 59 69

► **4 Winterräder** z. B. BMW, 8 x 18, Alu, titan-grau met., neuwertig, Conti., 245/50/R18 V, 6 mm Profil, zu verk. 350 €, ☎ 01 72 / 2 13 59 69

► **4 WR Bridgestone 205/55R16** auf 5-Loch Stahlfelgen + Merc.-Radkappen 6-7mm 175 €. ☎ 02102-490165

WEITERE MOBILE

REISEMOBILE

► **Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen** ☎ 0 39 44 / 36 160 www.wm-aw.de, Fa.

► **Vermietung - Termine frei** ☎ 02831 / 9102828

WOHNWAGEN

► **Kaufe alle** Wohnmobile und Wohnwagen. ☎ 02 08 / 7 40 07 96 o. ☎ 01 72 / 2 32 63 85